

## **CHUẨN ĐẦU RA NGÀNH ĐÀO TẠO**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 64/QĐ-ĐHLN- KT&ĐBCL ngày 14/2/2017 )*

Ngành đào tạo : **Quản lý đất đai**  
Tên Tiếng Anh : Land Management  
Bậc đào tạo : Thạc sĩ  
Bằng tốt nghiệp : Thạc sĩ  
Thời gian đào tạo : 2 năm.

### **I. MỤC TIÊU ĐÀO TẠO**

Đào tạo trình độ thạc sĩ quản lý đất đai có trình độ chuyên sâu về lý thuyết, có kỹ năng thực hành tốt; có khả năng làm việc độc lập và có năng lực phát hiện, giải quyết những vấn đề thuộc chuyên ngành đào tạo quản lý đất đai.

Kết thúc chương trình học tập, học viên có thể phục vụ trong các cơ quan quản lý nhà nước về đất đai, các tổ chức, cơ quan, doanh nghiệp, các cơ quan đào tạo, nghiên cứu khoa học liên quan đến quản lý đất đai và tài nguyên môi trường, kinh doanh bất động sản.

### **II. CHUẨN ĐẦU RA**

#### **• Về kiến thức:**

- Cung cấp những lý luận, phương pháp luận về khoa học quản lý đất đai, sử dụng và bảo vệ tài nguyên đất.

- Cung cấp kiến thức cơ bản về chính sách, pháp luật đất đai, công nghệ quản lý đất đai hiện đại, quản lý thị trường bất động sản.

#### **• Về đạo đức nghề nghiệp:**

- Có phẩm chất chính trị, đạo đức và sức khỏe tốt;

- Trung thực và tâm huyết với nghề, chấp hành đúng chủ trương, chính sách, pháp luật trong công tác quản lý Nhà nước về đất đai.

### **3. Kỹ năng**

- Có khả năng phát hiện, phân tích, đánh giá các vấn đề mới có ý nghĩa về khoa học và thực tiễn trong công tác quản lý đất đai, đầu tư kinh doanh bất động sản và đề xuất phương án giải quyết;

- Có khả năng tiếp cận xây dựng hệ thống quản lý đất đai hiện đại, xây dựng hệ thống thông tin đất đai;

- Có kỹ năng hoạch định các chính sách, chiến lược trong quản lý đất đai.

- Có kỹ năng tổ chức thực hiện chính sách, chiến lược trong thực tiễn.

- Có khả năng phát hiện, phân tích, đánh giá các vấn đề mới có ý nghĩa về khoa học và thực tiễn trong công tác quản lý đất đai, đầu tư kinh doanh bất động sản và đề xuất phương án giải quyết;

- Có khả năng tiếp cận xây dựng hệ thống quản lý đất đai hiện đại, xây dựng hệ thống thông tin đất đai;

- Có kỹ năng hoạch định các chính sách, chiến lược trong quản lý đất đai.

- Có kỹ năng tổ chức thực hiện chính sách, chiến lược trong thực tiễn.

#### **4. Yêu cầu về thái độ**

- Biết tư duy sáng tạo và luôn học tập cập nhật, đổi mới kiến thức, có trách nhiệm, trung thực, chính xác và hiệu quả trong công việc.

- Lập trường tư tưởng vững vàng, yêu ngành, yêu nghề, năng động sáng tạo trong công việc và sẵn sàng làm việc ở vùng nông thôn, miền núi...

- Có đạo đức nghề nghiệp, quan hệ đúng mực với người dân và cộng đồng

- Tôn trọng các phong tục tập quán và văn hoá truyền thống của các cộng đồng, có ý thức chia sẻ và học hỏi người dân và cộng đồng

- Thực hiện theo qui định của pháp luật, chính sách của Đảng và Nhà nước.

#### **5. Yêu cầu về ngoại ngữ:**

Học viên tốt nghiệp ngành Quản lý đất đai đạt trình độ tiếng Anh B1 trở lên hoặc các chứng chỉ Quốc tế tương đương hoặc cao hơn.

#### **6. Vị trí làm việc sau khi tốt nghiệp**

Thạc Quản lý đất đai có thể làm việc:

- Có khả năng đảm nhiệm công tác quản lý và điều hành: Cán bộ nghiên cứu, cán bộ quản lý, cán bộ kỹ thuật.

- Làm cán bộ công chức, viên chức hay cán bộ kỹ thuật tại các cơ quan hành chính nhà nước từ Trung ương đến địa phương về lĩnh vực Quản lý đất đai như: Bộ Tài nguyên - Môi trường, Sở Tài nguyên - Môi trường các tỉnh, Các Trung tâm kỹ thuật tài nguyên, Trung tâm phát triển quỹ đất, văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp tỉnh, Phòng Tài nguyên - Môi trường, Văn phòng đăng ký, trung tâm phát triển quỹ đất các quận/huyện, Cán bộ Địa chính xã/phường.

- Chuyên viên cho các UBND các cấp Tỉnh/Thành Phố, Quận/huyện; các Viện nghiên cứu như: Viện nghiên cứu Địa chính, Viện Tài nguyên - Môi trường, Viện Quy hoạch - Thiết kế, Cục đo đạc bản đồ, Cục Quản lý đất đai, Chi cục Quản lý đất đai các

tỉnh, Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và đầu tư, Sở Khoa học Công nghệ, Sở Nội vụ, Sở Nông nghiệp và PTNT.

- Làm cán bộ công chức, viên chức hay cán bộ kỹ thuật tại các Chi cục, Trung tâm hoặc Văn phòng như: Chi cục quản lý đất đai, Chi cục môi trường, Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên đất và Môi trường; Trung tâm khai thác và kinh doanh bất động sản; các Khu Công nghiệp; Khu Kinh tế...

- Làm tư vấn cho các công ty như: Công ty đo đạc, Công ty môi giới và định giá bất động sản; các dự án liên quan đến đất đai và bất động sản, các đơn vị thẩm định giá (ngân hàng, công ty thẩm định giá...).

- Làm giảng viên hay nghiên cứu viên tại các Viện nghiên cứu thuộc lĩnh vực Quản lý đất đai, Các trường đại học, cao đẳng, trung học chuyên nghiệp, các Cơ sở giáo dục đào tạo có các ngành nghề về nông nghiệp, Hiệp hội, trung tâm dạy nghề.